



Malagueira e Horta Das Figueiras - Prédio



 **1600**
Área (m²)

 **3000**
Área terreno (m²)

850 000 €
(EUR €)

Moradia

Moradia composta por 12 fracções, junto Centro Histórico, com área total de 3000 m2, sendo 1600 m2 de área coberta.

A moradia está em propriedade total, não podendo ser vendida de outra forma.

Possibilidade de fazer propriedade horizontal por parte dos novos proprietários. Já que é fraccionável.

Na sua totalidade tem livre 1 T4, 1 T2 c/terraço, 1 T3 c/terraço, 1 T6 c/terraço, 1 T2, zona de comércio e serviços com mais de 600 m2, 1 zona de garagens e zona descoberta.

Tem ainda 5 fracções ocupadas, sendo 2 T2, 1 T4 com quintal, 1 T1 e 1 fracção T1 em muito mau



Ernesto Mira

913312653 ²
emira@aicre.pt

T +351 924 373 043 ² · T +351 266 705 936 ¹ · E geral@aicre.pt
Rua Horta das Figueiras 80 R/C, Évora
AMI 15996

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



estado. Ideal para Golden Visas.

Características da Propriedade

- Certificação energética: E



Ernesto Mira

913312653 ²

emira@aicre.pt

T +351 924 373 043 ² · T +351 266 705 936 ¹ · E geral@aicre.pt

**Rua Horta das Figueiras 80 R/C, Évora
AMI 15996**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)