



Gafanhoeira (são Pedro) e Sabugueiro - Herdade



 40100

Área terreno (m²)

3 500 000 €

(EUR €)

Herdade em Arraiolos

Herdade na zona de Arraiolos com 401 hectares, em que predomina o azinho e o sobro. Algumas zonas de terra limpa com solos B e C, que permite a colocação de 2 pivots com aproximadamente 15 hectares.

Com 2 barragens, tendo uma delas excelente capacidade de armazenamento e a outra tem uma nascente.

Um filão de água na propriedade.

4 furos com as seguintes características: 1 com 15 000 litros/h, 1 com 8000 litros/h, 1 com 3200 litros/h e outro com 600 litros/h.

A herdade encontra-se toda vedada. Em cerca de 150 hectares está também parqueada, e com todos os parques com água.

Área urbana com cerca de 290 m², que fazem parte de um monte e anexos para recuperação.

Armazéns agrícolas que perfazem uma área aproximada de 600 m².



Ernesto Mira

913312653 ²

emira@aicre.pt

T +351 924 373 043 ² · T +351 266 705 936 ¹ · E geral@aicre.pt

Rua Horta das Figueiras 80 R/C, Évora
AMI 15996

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Boxes para cavalos e excelentes condições para criação de gado bravo.
Tudo devidamente legalizado.
Tiragem de 8000 arrobas de cortiça por ciclo.
Boas condições para porcos devido á quantidade de azinho.
Não possui subsídios.
Boa localização com fácil acessibilidade.
Faz parte do negócio, 1 bate estacas, 1 broca, 1 cxa de engate trator, 1 gerador, 1 pulverizador 500l, 1 compressor e 2 bombas para os furos.

Características da Propriedade

- Certificação energética: Isento



Ernesto Mira

913312653 ²

emira@aicre.pt

T +351 924 373 043 ² · T +351 266 705 936 ¹ · E geral@aicre.pt

Rua Horta das Figueiras 80 R/C, Évora
AMI 15996

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)